

DOHOIM

BEDEUTET MEHR ALS EINFACH NUR ZUHAUSE!

CLAss
HAUSBAU + IMMOBILIEN

71364 Winnenden

Ringstraße 57 + 59



Holzmarkt-Carré
„Einkaufen, Arbeiten und Wohnen“

URBANES WOHNEN

EINZELBESICHTIGUNG

**PERSÖNLICHE
BERATUNG**

**HOCHWERTIGES
WOHNEN**

**ZUVERLÄSSIG UND
ERFAHREN**

SEIT 1997

www.classhausbau.de · info@classhausbau.de

Class Hausbau + Immobilien GmbH & Co. KG · Brückenstraße 11/1 · 71364 Winnenden

Telefon: 07195 / 1088-0 · Telefax: 07195 / 1088-11

Die eleganten Wohnungen im neu entstehenden Wohn- und Geschäftshaus befinden sich direkt in der Innenstadt von Winnenden, am Beginn der Fußgängerzone.

In diesem modernen Wohn- und Geschäftshaus ist folgendes untergebracht:

Untergeschoss:

- Große Tiefgarage mit Stellplätzen
- Abstellraum
- Fahrradraum mit Bike-Lift´s

Erdgeschoss:

- Großzügige Ladenflächen

Erstes Obergeschoss:

- Verfügt über Büro- und Praxisräume

Ab dem zweiten Obergeschoss:

- Urbane Wohnungen mit zeitgemäßen Ausstattungsdetails und mit Balkon.
 - Ansprechende Planung und moderne Ausstattung
 - Heller Wohn-/Ess- und Schlafbereich
 - Designboden Vinyl
 - Weiße Innentüren in allen Räumen
 - Alle Fenster mit elektrischen Rollläden
 - Fußbodenheizung (Fernwärme)

WOHNUNGS- ANGEBOTE

CLAss
HAUSBAU + IMMOBILIEN

Quadratisch, praktisch, gemütlich: Elegante 1-Zimmer-Neubau-Wohnung:

Wohnfläche:

ca. 31 m²

Kaufpreis Gesamt (inkl. TG-Stellplatz und 2 x Bike-Lift):

190.100,00 €



19

1-Zimmer Wohnung

30,96 m²

Ideal für das Alter: Zentrale 3-Zimmer-Neubau-Wohnung:

Wohnfläche:

ca. 91 m²

Kaufpreis Gesamt
(inkl. TG-Stellplatz und
2 x Bike-Lift):

507.400,00 €



24

3-Zimmer Wohnung

90,70 m²

www.classhausbau.de · info@classhausbau.de

Class Hausbau + Immobilien GmbH & Co. KG · Brückenstraße 11/1 · 71364 Winnenden

Telefon: 07195 / 1088-0 · Telefax: 07195 / 1088-11

WOHNUNGS- ANGEBOTE

CLAss
HAUSBAU + IMMOBILIEN

Leben im Herzen der Stadt: Attraktive 4-Zimmer-Neubau- Wohnung:

Wohnfläche: ca. 94 m²

Kaufpreis Gesamt
(inkl. TG-Stellplatz und
2 x Bike-Lift): 497.300,00 €



→ Überzeugen Sie sich selbst und fordern Sie gleich unser ausführliches Exposé an, einfach anrufen unter: 07195 1088-0.

www.classhausbau.de · info@classhausbau.de

Class Hausbau + Immobilien GmbH & Co. KG · Brückenstraße 11/1 · 71364 Winnenden
Telefon: 07195 / 1088-0 · Telefax: 07195 / 1088-11